

## Editorial

Milé čtenářky, vážení čtenáři.

Každý duben se u nás v redakci už po tři roky nese ve znamení výroby jarního tištěného magazínu **KDE CHCI BYDLET**. A nejinak tomu bylo i letos. Nový magazín už vyšel, je v distribuci a my na něm můžeme oči nechat. Kromě toho, že je doslova nabídkou reprezentující úsilí developerů z celé České republiky, podařila se nám zajímavá věc: všem prezentacím na obálkových stránkách dominuje svěží zelená barva. Tedy - ono se to samozřejmě spíše podařilo našim obchodním partnerům, kteří nám tyto inzeráty zaslali...

To přece nemůže být náhoda, říkali jsme si. Proč všichni dali přednost zelené? A tak jsem pátrala, co všechno vlastně tato barva vyjadřuje. Na jednom webu se například píše, že zelená má sice mnoho významů, ale nejvíc prý symbolizuje přírodu. To nikoho z nás nejspíš nepřekvapí. V této souvislosti však zelená barva vyjadřuje život, růst, obnovu, mládí, naději a životní energii, harmonii a klid. Tedy to, po čem my všichni, kteří jsme znaveni letošní dlouhou zimou, ekonomickou krizí a špatnými zprávami, toužíme. Byť třeba jenom podvědomě. Zelená je také barvou, která našemu oku velmi svědčí a má na lidský organismus uklidňující účinek. Zároveň prý zlepšuje soustředění, pozitivně ovlivňuje paměť, harmonizuje a posiluje smysly.

Moje rada na měsíc květen tedy zní: za krásného počasí vyběhněte do přírody a nezapomeňte si s sebou vzít svěží jarní magazín **KDE CHCI BYDLET**. Koukání do zelené vám určitě udělá dobře. A kromě toho můžete při listování magazínem objevit bydlení svých snů.

Příjemné jaro Vám přeje,  
Jana Hrabětová



## Přehled průměrných cen bytů ve vybraných lokalitách (výběr z projektů)

### Okres Nymburk

| Název projektu  | Počet bytů v projektu   | Průměrná velikost bytu v m <sup>2</sup>  | Průměrná cena za m <sup>2</sup> vč. DPH  |
|---|---|--|--|
| <b>Resort Zálabí</b><br>Zdroj informací o projektu/cenách z 2. 5. 2011:<br><a href="http://www.resortzalabi.cz">www.resortzalabi.cz</a>                           | <b>25 bytů</b><br>(Prům. velikosti a ceny počítány z aktuální nabídky 19 volných bytů.) | <b>84,68 m<sup>2</sup></b><br>(Celková plocha bytu vč. balkonu a komory)   | <b>29 573 Kč</b><br>(Zahrnuje celkovou plochu bytu vč. balkonu a komory.)  |
| <b>Bytové domy Lysá nad Labem - VD 11</b><br>Zdroj informací o projektu/cenách z 2. 5. 2011:<br><a href="http://pmspodebrady.cz">http://pmspodebrady.cz</a>       | <b>12 bytů</b><br>(Prům. velikosti a ceny počítány z aktuální nabídky 11 volných bytů.) | <b>94,64 m<sup>2</sup></b><br>(Celková plocha bytu vč. balkonu, pozemku a předzahrádky u 4 bytů)                     | <b>23 910 Kč</b><br>(Zahrnuje celk. plochu bytu vč. balkonu a pozemku. Cena vlast. park. stání za závorou 40 000 Kč, 2. park. stání 20 000 Kč. Cena vlastní garáže 260 000 Kč. Cena vlast. park. stání v oploc. areálu 50 000 Kč, 2. park. stání 30 000 Kč.) |
| <b>Bytový dům v Nymburce - Drahelicích</b><br>Zdroj informací o projektu/cenách z 2. 5. 2011:<br><a href="http://www.byty-drahelice.cz">www.byty-drahelice.cz</a> | <b>12 bytů</b><br>(Prům. velikosti a ceny počítány z aktuální nabídky 7 volných bytů.)  | <b>46,18 m<sup>2</sup></b><br>(Celková plocha bytu vč. balkonu, sklepní komory a předzahrádky, pokud k bytu náleží.) | <b>30 298 Kč</b><br>(Zahrnuje celkovou plochu byt. jednotky, venkovní stání, balkony, sklep či komoru.)  |

Bytový dům **Resort Zálabí** nabízí celkem 25 bytů ve velikostní kategorii 2+kk až 4+kk s plochou od 61 do 116 m<sup>2</sup>. Do 1. NP jsou navrženy komerční prostory a společné bytové prostory. Ve 2. až 5. NP budou bytové jednotky, ke každé bude náležet venkovní parkovací stání. Předpokládaný termín dokončení hrubé stavby je stanoven na 11/2011, kolaudace na 7/2012.

**Bytový dům VD 11** v Lysé nad Labem je třípodlažní objekt s velmi nízkými provozními náklady. Jsou zde byty 2+kk a 3+kk od 55 m<sup>2</sup>, přízemní byty mají vlastní prostornou předzahrádku. Možnost vlastního park. stání před domem nebo v garáži v oploceném areálu. Byty budou připraveny k předání v květnu 2012.

Bytový dům v **Nymburce-Drahelicích** vznikl kompletní rekonstrukcí budovy postavené v roce 1985. Dům splňuje normy nízkooenergetické stavby, proto náklady na bydlení budou např. oproti panelovým domům zhruba poloviční. K domu náleží pozemek o výměře 1000 m<sup>2</sup>, na němž bude mít každý byt parkovací místo. Bytový dům je již dokončen a byty jsou tedy připraveny k nastěhování.

## Ekonomické informace

|   | Období            | Meziroční růst/pokles    |
|---|-------------------|--------------------------|
| <b>Hrubý domácí produkt v ČR</b>  | 4. čtvrtletí 2010 | +2,6 %                   |
| <b>Míra inflace</b>   | březen 2011       | +1,7 %                   |
| <b>Index spotřebitelských cen</b>                                       | březen 2011       | +1,8 %                   |
| <b>Kurz k 10. 5. 2011</b>   |                   |                          |
| Aktuální kurz eura a dolaru: <a href="http://www.cnb.cz">www.cnb.cz</a> |                   |                          |
| <b>Stavební produkce</b>  | březen 2011       | +4,6 %                   |
| <b>Počet vydaných staveb. povolení</b>                                  | březen 2011       | -3,3 %<br>(8 550 povol.) |
| <b>Orientační hodn. povol. staveb</b>                                   | březen 2011       | +7,9 %<br>(33,3 mld. Kč) |
| <b>Počet zahájených bytů</b>  | březen 2011       | +1,5 %<br>(2 404 bytů)   |
| <b>Počet dokončených bytů</b>   | březen 2011       | -32,5 %<br>(1 946 bytů)  |

**NÁŠ TIP** - Další podrobné informace najdete kliknutím na podtržené slovo.  
Pozn.: *hypertextové odkazy jsou dostupné pouze na internetu*



### Brno-Chrlice

#### Bytový dům v Chrlicích

Nový bytový projekt, jehož kolaudace proběhla počátkem letošního roku, se skládá ze dvou domů, v nichž nabízí celkem devět bytových jednotek netradičního dispozičního řešení. Jedná se terasové dvoubyty rozložené do dvou podlaží. Každý byt je samostatnou sekcí s vlastním vstupem a místem pro dvě parkovací stání.

Developer: [Neuveden](#)

Prodejce: [FIEDLER REALITY](#)



### Praha 5 - Smíchov

#### Viladům Hřebenka

Dům, vyrůstající na jižní straně v oblíbené pražské rezidenční lokalitě, má celkem pět nadzemních podlaží; ve druhém až pátém podlaží bude umístěn vždy pouze jeden luxusní byt o ploše od 120 do 160 metrů čtverečních. V prvním nadzemním podlaží bude nebytová jednotka. Dokončení viladomu je plánováno na jaro 2012.

Developer: [HI Rent](#)

Prodejce: [B.I.R.T. Group](#)



### Loučná pod Klínovcem

#### Klínovec Meadows

Horské apartmány Klínovec Meadows, vyrůstající pod krušnohorským Klínovcem, nabízejí ideální prostor pro rekreaci v kterémkoli ročním období. Na prodej jsou zde studia 1+kk, apartmány 2+kk a 3+kk a řadové domky. První etapa projektu byla již dokončena, dokončení druhé etapy je plánováno na duben 2012.

Developer: [Keilberg Meadows](#)

Prodejce: [TIDE REALITY](#)



### Praha 4 - Chodov

#### Viladům Chodov

Nová bytová vila vyrůstá v klidové zóně starého Chodova, kde je obklopena zelení a původní zástavbou rodinných domů. Je v ní navrženo pouze osm bytových jednotek s čistou obytnou plochou od 85 m<sup>2</sup> do 134 m<sup>2</sup>. Výstavba viladomu byla již zahájena, dokončení je plánováno na 3. čtvrtletí roku 2012.

Developer: [Chodovský dvůr](#)

Prodejce: [KZP real](#)

Reklama

**Vítáme jaro v Ostravské bráně!**  
Přijďte přivítat jaro do Ostravské brány a odečtete si až **700 000 Kč** z ceny Vámi vybraného bytu!

**Den otevřených dveří**  
pátek 13. května 2011  
od 09.00 do 19.00 hodin

Biskupská 3330/8, Moravská Ostrava

**Připraveno k nastěhování**

Registrujte se na  
[www.ostravska-brana.cz](http://www.ostravska-brana.cz)

800 26 60 60

ostravská  
brána

Metrostav Development  
DBM Group

## ..: Výstavy, veletrhy, semináře, profesní vzdělávání, diskusní setkání,...

Veletrh

### FURNIDEC

32. mezinárodní veletrh nábytku  
Termín konání: 8. 5. - 16. 5. 2011  
Místo konání: Soluň, Řecko

[www.helexpo.gr](http://www.helexpo.gr)

Veletrh

### HOBBY

20. ročník veletrhu náradí a zařízení pro hobby  
a zahradu, potřeby pro sport a volný čas  
Termín konání: 11. 5. - 15. 5. 2011  
Místo konání: Výstaviště České Budějovice,  
Husova 523  
[www.vcb.cz](http://www.vcb.cz)

Veletrh

### PROSTĚJOVSKÝ VELETRH

2. ročník veletrhu stavebnictví, bytového  
zařízení, automobilů a regionálních firem  
Termín konání: 13. 5. - 15. 5. 2011  
Místo konání: Zimní stadion Prostějov

[www.omnis.cz](http://www.omnis.cz)

Veletrh

### VELETRH BYDLENÍ A VOLNÉHO ČASU NA VYSOČINĚ

Termín konání: 14. 5. - 15. 5. 2011  
Místo konání: Žďár nad Sázavou - Dům kultury

[www.agenturabydleni.cz](http://www.agenturabydleni.cz)

Veletrh

### FRÝDECKO-MÍSTECKÝ VELETRH

5. ročník veletrhu stavebnictví, bytového zaří-  
zení, zahradnictví a hobby  
Termín konání: 20. 5. - 22. 5. 2011  
Místo konání: Víceúčelová hala Frýdek-Místek

[www.omnis.cz](http://www.omnis.cz)

Veletrh

### HOME DECOR

Veletrh bytových doplňků a interiérového  
designu  
Termín konání: 25. 5. - 27. 5. 2011  
Místo konání: Poznaň, Polsko

[www.homedecor.pl/pl/](http://www.homedecor.pl/pl/)

Veletrh

### OPAVSKÝ VELETRH

8. ročník veletrhu stavebnictví, bytového  
zařízení a automobilů  
Termín konání: 27. 5. - 29. 5. 2011  
Místo konání: Víceúčelová hala Opava

[www.omnis.cz](http://www.omnis.cz)

Rekvalifikační studium

### VÝKON SPRÁVY NEMOVITOSTÍ

Termín konání: 17. - 19. 5., 31.5. - 2. 6.,  
14. - 17. 6. 2011  
Místo konání: ARK ČR, Na Chodovci, Praha 4

[www.arkcr.cz](http://www.arkcr.cz)

Seminář

### STAVEBNÍ ZÁKON - ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ A STAVEBNÍ ŘÁD

Termín konání: 19. 5. 2011  
Místo konání: STUDIO AXIS, Lisabonská,  
Praha 9

[www.studioaxis.cz](http://www.studioaxis.cz)

Seminář

### JAK ZÍSKAT KLIENTA

Rady pro realitní makléře - jak být úspěšnější  
Termín konání: 23. 5. 2011  
Místo konání: Brno

[www.arkcr.cz](http://www.arkcr.cz)

Diskusní setkání

### STAVÍME LEVNĚ! STAVÍME ŠPATNĚ?

Termín konání: 25. 5. 2011  
Místo konání: Hotel Adria, Praha 1

[www.stavebni-forum.cz](http://www.stavebni-forum.cz)

Seminář

### ROLE ARCHITEKTA A PROJEKTANTA při plánování nízkoenergetických a pasivních staveb

Termín konání: 31. 5. 2011  
Místo konání: Národní stavební centrum Brno,  
Bauerova 10, areál BVV  
[www.stavebnicentrum.cz](http://www.stavebnicentrum.cz)

Seminář

### AUTOMATIZACE V BUDOVÁCH INTELEKTUÁLNÍ DOMY

Termín konání: 2. 6. 2011  
Místo konání: Národní stavební centrum Brno,  
Bauerova 10, areál BVV

[www.stavebnicentrum.cz](http://www.stavebnicentrum.cz)

Diskusní setkání

### INTERNET JAKO FENOMÉN DEVELOPERSKÝCH PROJEKTŮ

Termín konání: 9. 6. 2011  
Místo konání: Hotel Jurys Inn Prague, Praha 8

[www.stavebni-forum.cz](http://www.stavebni-forum.cz)

Seminář

### PROBLEMATICKÝ KLIENT (V RK)

Termín konání: 14. 6. 2011  
Místo konání: ARK ČR, Na Chodovci, Praha 4

[www.arkcr.cz](http://www.arkcr.cz)

Reklama



**Dokončené byty  
s milionovými slevami.**

**[www.libuskydvur.cz](http://www.libuskydvur.cz)**

## ..: Výstavy, veletrhy, semináře, profesní vzdělávání, diskusní setkání,...

Beseda z cyklu

### DESIGN INTERVIEW

s René Šulcem a Jaroslavem Juřicou  
Termín konání: 18. 5. 2011  
Místo konání: Dox Centrum současného umění, Praha 7

[www.dox.cz](http://www.dox.cz)

Seminář

### FENG SHUI

Základní principy uspořádání obytného prostoru podle umění Feng Shui a na základě vlastní typologie osobnosti  
Termín konání: 28. 5. - 29. 5. 2011  
Místo konání: Praha 1, Národní 25  
[www.byu.cz](http://www.byu.cz)

Prohlídky bytů a domů

### DNY OTEVŘENÝCH DVEŘÍ, VZOROVÉ BYTY

Sledujte rubriku: TIP DNE a Zprávy z trhu v portálu Kde Chci Bydlet.cz  
Místo konání: celá ČR

[www.kdechcibydet.cz](http://www.kdechcibydet.cz)

Reklama

**hodkovičky: bytové domy**

Praha 4, Hodkovičky, ul. Na Lysinách/ Pod Lysinami  
Výstavba 5 bytových domů se 64 bytovými jednotkami v rezidenční čtvrti  
Atraktivní lokalita s dostatkem zeleně  
Předzahrádka, balkón nebo terasa u každého bytu  
Bydlete na adrese, která nepotřebuje reklamu

MOB **731 125 508-09/16**

Real-Treuhand Reality a.s., Dlouhá 29, Praha 1, [www.rt-reality.cz](http://www.rt-reality.cz)

[www.facebook.com/hodkovickybyty](http://www.facebook.com/hodkovickybyty)  
[www.hodkovicky-byty.cz](http://www.hodkovicky-byty.cz)

**OD BYTŮ  
3+KK  
GARÁŽ V CENĚ  
BYTU**

**Hodkovičky  
Praha 4  
S dotekem přírody**

**RT Real-Treuhand**  
Reality & Development  
A Company of Raiffeisenlandesbank 00e

## ..: Zaujalo nás v médiích



**NÁŠ TIP** - Další podrobné informace najdete kliknutím na podtržené slovo.  
Pozn.: *hypertextové odkazy jsou dostupné pouze na internetu*

### Realitní duben: strom developmentu se zaskvěl novými květy

Zatímco velcí developeři pookřáli a z radosti, že přežili zimu, se opět vrhli na banální prefabrikované produkty, jejichž jedinou inovací je láce, malé štiky se činí ostošest.

[Celý článek na www.stavebni-forum.cz](http://www.stavebni-forum.cz)

### Pasivní domy si budou po roce 2020 stavět všichni. Nařídí to novela

Domy s energetickou spotřebou blízkou nule. Jen takové bude možné stavět po roce 2020, alespoň podle novelizované směrnice Evropské Unie EPBD. Jak blízkou nule se zatím neví, ale nejspíš budou odpovídat dnešním pasivním domům.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

### V jihlavském Heleníně roste počet obyvatel, příjezdové silnice nestačí

Na okraji Jihlavy v Heleníně vyrostla čtvrt, která se rozroste o sídliště s až šestačtyřiceti rodinnými domy. Jenže důležitá křižovatka v místě nestačí pojmout zvýšený počet aut. Problém je, že její rozšíření nechce nikdo zaplatit

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

### Liberec ustoupí zahrádkářům, stavby domů v koloniích nepovolí

Stovky Liberečanů nechtějí, aby se v zahrádkářských koloniích mohly stavět domy. Vedení radnice jim zřejmě vyjde vstříc a změní územní plán tak, aby se v zahrádkách stavět nesmělo. Zruší tak návrh bývalých představitelů radnice, jenž stavby domů umožňoval.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

### Spielberk Office Tower je nyní nejvyšší v Brně a „zastínil“ fakultu VUT

Řadu let patřilo prvenství nejvyšší budovy v Brně Strojní fakultě Vysokého učení technického. To však už neplatí, protože ji zastínil dům, který bude součástí brněnského "Manhattanu" v jižním centru města

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

### Letos útlum, za rok nový boom. Nová nákupní centra vzniknou hlavně mimo Prahu

Ačkoliv mnozí tvrdí, že novodobých nákupních center je už v Česku dostatek, jejich investoři stejný názor nesdílí. Letos sice poprvé v historii Česka žádné neotevře, developeři ale chystají řadu projektů - hlavně mimo Prahu.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)



### Nájemní bydlení už v Česku neláká

Bytová politika v České republice se v posledních dvaceti letech výrazně vychýlila ve prospěch vlastnického bydlení. V mezinárodním srovnání patří ČR k zemím s nejvyšší podporou vlastnického bydlení, a to i ve vztahu k takovým vyspělým státům Evropy, jako jsou Německo, Francie či Švýcarsko.

[Celý článek na www.novinky.cz](http://www.novinky.cz)

### Mladá Boleslav se zbavuje historických kasáren

Po mnoha letech tápání, bezradnosti a také chátrání historické budovy bývalých kasáren v Jičínské ulici v Mladé Boleslavi se zdejší radnice konečně rozhodla kasárna prodat.

[Celý článek na www.novinky.cz](http://www.novinky.cz)

### V pražské Libni má vyrůst další centrum, jen pár metrů od Galerie Harfa

Na Harfě v Praze 9, na místě bývalého průmyslového areálu na rohu ulic Poděbradská, K Žižkovu a U Harfy, by mělo stát další obchodní centrum. Lokalita je přitom téměř na dohled od nedávno otevřeného moderního nákupního centra Galerie Harfa. Na nový projekt prý ale zatím nejsou peníze.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

### Koupí budovy ČEZu investoři blízcí managementu skupiny?

ČEZ prodává tři pražské administrativní objekty. Dle realitních odborníků mohou některé okolnosti soutěže odradit institucionální investory.

[Celý článek na www.ceskapozice.cz](http://www.ceskapozice.cz)

### Střední Čechy hyzdí obří skladovací haly, obcím kradou ornou půdu

Středočeský kraj trápí výstavba obřích skladovacích hal. Ty vyrůstají u dálnic v kraji čím dál častěji. Sklady přitom nejen hyzdí krajinu, ale zabírají také ornou půdu. Každý den do nich navíc jezdí tisíce aut. Starostové středočeských obcí se proti nim začínají bouřit

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

### Lidé z Prahy 7 brojí proti obchodnímu centru, to je zatím na papíře

Obyvatelé Prahy 7 se bouří proti chystané výstavbě nákupního centra Galerie Stromovka. Obchodní a administrativní centrum by mělo vyrůst na pozemku za Park Hotelem mezi ulicemi Veletržní a Strojnickou. Pod peticí, kterou sepsalo sdružení Letná sobě, se podepsalo už zhruba pět tisíc lidí.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

Reklama

**KDE CHCI BYDLET**  
kdechcibydlet.cz

www.kdechcibydlet.cz

**Dostupnější než si myslíte**

CENTRAL

**Právě vyšlo jarní vydání  
tištěného magazínu**

**KDE CHCI BYDLET**

**Více než 100 aktuálních rezidenčních  
projektů z celé ČR**

**Cena 29 Kč + poštovné a balné**  
**Objednávky na [kdechcibydlet@kdechcibydlet.cz](mailto:kdechcibydlet@kdechcibydlet.cz)**



## **Realitka klientovi: Jste vypatlaný dement. Opravdu není nutná regulace trhu?**

Usměrnit podnikání realitních kanceláří nemá být zástěrkou boje mezi malými či velkými firmami. Máslo na hlavě dnes totiž mají všechny.

[Celý článek na www.ceskapozice.cz](http://www.ceskapozice.cz)

## **Laser ELI: Hrozí Česku ostuda s předraženými pozemky?**

Ministerstvo školství řeší s Akademií věd 110milionový rozpor v ceně pozemků, jež fyzikové kupují od Arcibiskupství pražského.

[Celý článek na www.ceskapozice.cz](http://www.ceskapozice.cz)

## **Hotel Racek už nebude dělat ve Zlivi ostudu, změní se na bytový dům**

Opuštěný hotel Racek, který 15 let hyzdil náměstí ve Zlivi na Českobudějovicku, se konečně dočkal rekonstrukce. Budějovická stavební firma jej za 20 milionů korun přestavuje na bytový dům.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

## **Armáda chce ušetřit. Zbaví se Invalidovny a kasáren v Karlíně?**

Ministerstvo obrany slevilo z ambiciózního plánu opustit desítky budov v Praze. Nynější koncepce počítá pouze se dvěma objekty.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

## **Kutná Hora chce v policejních budovách byty pro mladé a sociálně slabé**

Radnice požádala o převod dvou nevyužívaných policejních budov ve vojenském areálu, aby z nich mohla zřídit ubytovny. Domy budou po rekonstrukci útočištěm pro sociálně slabé a mladé lidi. Nyní je ve městě 17 městských a soukromých prostorů, ale ve většině z nich se platí za ubytování vysoké částky.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

## **Zámek rodu Křižíků míří do dražby**

„Jde svým způsobem o unikátní transakci,“ tvrdí Libor Nevšímal, obchodní ředitel společnosti Naxos, která prodej organizuje.

[Celý článek na www.ceskapozice.cz](http://www.ceskapozice.cz)

## **Ode dneška začne být jasné, jak se vyvíjejí skutečné ceny bytů**

Ceny nemovitostí v inzerci se zpravidla míjejí s realitou. Realitní makléři uvádějí, že skutečná cena je oproti inzerované o deset až patnáct procent nižší. Přehled pohybu skutečných cen začne zveřejňovat Hypoteční banka.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

## **Vykousnout z domu tři byty a do prostoru zasadit strom. Dostatečná atrakce?**

Izraelská společnost Sidi staví v pražských Malešicích rezidenční projekt. Zájemce o bydlení chce nalákat hlavně na množství zeleně.

[Celý článek na www.ceskapozice.cz](http://www.ceskapozice.cz)

## **Skanska má na kontě první vítězství v souboji s Bártou**

Ředitelství silnic a dálnic musí dle rozhodnutí soudu odstranit z dálnic dehonostující cedule, které nechal instalovat ministr dopravy Vít Bárta.

[Celý článek na www.ceskapozice.cz](http://www.ceskapozice.cz)



## Usměrní ministerská regulace džungli na realitním trhu?

Podnikání realitních kanceláří na trhu, jehož hodnota je odhadována na 160 miliard korun, nepodléhá v Česku žádným pravidlům.

[Celý článek na www.ceskapozice.cz](http://www.ceskapozice.cz)

## Nečas chce tvrdá data kvůli dalšímu snížení podpory stavebního spoření

Premiér Petr Nečas odmítl v rozhovoru pro iDNES.cz nápad ministra financí Miroslava Kalouska, aby se zrušila státní podpora stavebního spoření. "Diskuse o výši státního příspěvku je možná," připustil Nečas. Příští rok mají klienti spořitelny od státu dostat maximálně 2 tisíce korun, Kalousek chce tuto částku dál snížit.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

## Vítek chce ovládnout sedm Kellnerových firem

Společnost Czech Property Investments realitního magnáta Radovana Vítky chce ovládnout sedm firem ze skupiny PPF, které se zabývají pronájmem kanceláří. Transakci začal posuzovat antimonopolní úřad.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

## Miliardáři z J&T si dělají záluhu na Špindlerův Mlýn. Tatry už jim nestačí

Holding Tatry mountain resorts patřící do skupiny J&T usiluje o rozšíření svých aktivit za hranice Slovenska, a to směrem do Polska a Česka. V tuzemsku má zájem o nejlukrativnější střediska ve Špindlerově Mlýně.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

## Šéfové firem budou ručit majetkem. Tady jsou 4 velké změny v obchodním právu

Půjde o nejrazantnější změnu obchodního práva za dvacet let. Snížení základního kapitálu potřebného k založení s.r.o. z 200 tisíc na jednu korunu vyvolává kritiku.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

## Kauza Babák bobtná do finanční megaaféry

Malér s financováním Věcí veřejných se propojuje se skandálem kolem aktivit Key Investments.

[Celý článek na www.ceskapozice.cz](http://www.ceskapozice.cz)

## A teď tu o Šípkové Růžence, pane Babáku!

Po skandálu ODS s neexistujícími sponzory se jedná o největší aféru ve financování politické strany od listopadu 1989.

[Celý článek na www.ceskapozice.cz](http://www.ceskapozice.cz)

## Příspěvek u stavebního spoření se letos nesníží, rozhodl Ústavní soud

Lidé, kteří mají smlouvy o stavebním spoření, dostanou letos stejný státní příspěvek jako dosud, vláda u Ústavního soudu neobhájila snížení příspěvku na polovinu. Soud vyhověl stížnosti ČSSD, která napadla snížení státní podpory u stavebního spoření na polovinu.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

## Světlu hrozí nová recese, bojí se expert. Nejvíce prý zasáhne Evropu

Globální ekonomika může příští rok zpomalit tempo růstu a je dokonce možné, že upadne do nové recese. Myslí si to šéf čínského suverénního fondu China Investment Corporation Lou Ťi-wej. Další problémy předpovídá Evropě, ta bude podle něj patrně i nejvíce zasažena.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)



## **Spořit na penzi ve druhém pilíři je nevratný risk, říká analytička**

Ekonomka Markéta Šichtarová otevřeně říká, že do druhého pilíře chystané penzijní reformy nevstoupí. Považuje to za příliš velké riziko, protože rozhodnutí spořit ve fondech a odvádět do nich pět procent svých příjmů již nebudou moci lidé nikdy změnit.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

## **Před nevkusnými stavbami ochrání Budějovice městský architekt**

České Budějovice budou mít od 1. července městského architekta. Mimo jiné bude mít za úkol zamezit stavbám moderních domů, které se nehodí do historické zástavby. Dohlížet bude i na opravy a přestavby starých budov.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

## **Dostavba Průmyslového paláce začne nejdřív za 2,5 roku**

Prestížní architektonický ateliér Cigler Marani Architects získal od města smlouvu na přípravu dostavby levého křídla Průmyslového paláce, které shořelo na podzim roku 2008.

[Celý článek na www.novinky.cz](http://www.novinky.cz)

## **Architekt odpadu ví, jak žít bez karbonové stopy**

Do Česka dnes přijíždí architekt Michael Reynolds, jenž dokáže z plechovek od piva a starých pneumatik postavit luxusní prostorné domy. Americké úřady byly v posledních letech nuceny k přehodnocení jeho nepohodlného radikalismus a na ostrovech zpustošených tsunami se stal hrdinou. Při svých přednáškách v Praze a Českých Budějovicích vysvětlí, jak žít bez karbonové stopy.

[Celý článek na www.lidovky.cz](http://www.lidovky.cz)

## **Grand Prix architektů 2011 | kategorie design, drobná architektura a výtvarné dílo**

EARCH.CZ vám přináší všechny přihlášené projekty také z kategorie design, drobná architektura a výtvarné dílo v architektuře.

[Celý článek na www.earch.cz](http://www.earch.cz)

## **Na čerstvém povětří: Vila na pražském Břevnově splňuje nejvyšší nároky**

Málokdy vznikne velkorysá vila, vystavěná bez kompromisů, která přesto nepůsobí jako důkaz movitosti svého majitele. "I u velké stavby chceme, aby se člověk, který v ní zůstane sám, necítil ztracený," říká autor domu na pražském Břevnově Ladislav Lábus.

[Celý článek na www.ihned.cz](http://www.ihned.cz)

## **Nejlepší evropské stavby: muzeum a byty ve starých kamenných domech**

Cenu Evropské unie za nejlepší současnou architekturu získala rekonstrukce berlínského Nového muzea od britského architekta Davida Chipperfielda. To je výsledek, o němž rozhodla Nadace Miese van der Rohe a Evropská komise.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

## **V Olomouci začala oprava barokního Salmova paláce, vznikne zde pasáž**

Jedna z nejvýznamnějších budov v centru Olomouce, Salmův palác na Horním náměstí, se po letech chátrání konečně dočkal oprav. Památkáři, kteří s jeho novou podobou dlouho neshodli, totiž ustoupili, a do budovy se tak místo úředníků radnice "nastěhovali" řemeslníci a stavební dělníci.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

## **Architekt obdivuje Kafku. Bytový komplex Zámek postavil na jeho počest**

Katalánský architekt Ricardo Bofill postavil v městě Sant Pere De Ribes v Katalánsku jedinečný bytový komplex. Dům nazval Kafka Castle a dokončil jej v roce 1968. Stavba je poctou slavnému spisovateli. Je v něm 90 bytů, které tvoří prefabrikované kostky, které jsou na sobě ledabyly poskládány.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

## **V Brně roste nejvyšší mrakodrap v zemi. Podívejte se, jak bude vypadat**

V Brně se 20. dubna začne stavět nejvyšší budova České republiky. Dosáhne výšky 111 metrů a ponese název AZ Tower. Půjde o dva bloky s vloženým schodištěm a výtahovou šachtou.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)





### Music hotel nhow Berlin – zážitek všech smyslů

Atmosféru moderní metropole, originální design, profesionální zázemí pro byznys klientelu a komfort špičkových ubytovacích služeb. To vše nabízí hotel nhow Berlin. Neotřelý design interiéru je počinem newyorského designéra Karima Rashida, který vytvořil dokonalý soulad s exteriérem architekta Sergeie Tchobana.

[Celý článek na www.realit.cz](http://www.realit.cz)

### Každý dům může mít na střeše větrnou elektrárnu

Vytvořit spojení mezi požadavky průmyslu a výzkumnými programy univerzit, takový je cíl výzkumného centra, které v následujících deseti letech vyroste v Jihlavě. Za půlmiliardovým projektem stojí sdružení Energoklastr.

[Celý článek na www.lidovky.cz](http://www.lidovky.cz)

### Nové stanice metra na lince A změní tvář Prahy a ulehčí Dejvicím

Nové stanice metra na trase A se podepší na svém okolí. S rokem 2014 na Veleslavíně vznikne autobusový terminál a kanceláře. U stanice Červený Vrch by zas mělo stát obchodní centrum. Obnoví se zde i park a přibude stromů.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

### Hřiště, saunu i bazény nabídne lidem v Otrokovících nový areál Bařov

Otrokovice mohou po dvouletém odkladu začít stavět nový sportovní areál Bařov. Stavbu blokoval jeden účastník výběrového řízení, který se odvolal k Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

### OBRAZEM: Socialistická Benešova třída v Hradci bude světlejší a zelená

Stavbaři začali odřezávat nevzhledné stříšky zakrývající část Benešovy třídy v Hradci Králové. To předznamenává nejen zateplení domů, ale také velkou rekonstrukci této výstavní síně socialismu v krajském městě.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

### Dobrovského tunely v Brně pojmu tisíce aut, podívejte se dovnitř

Vedle odsunu nádraží jsou tunely Dobrovského nejdiskutovanější stavbou v Brně. Zatím tudy projíždějí míchačky s betonem a stovkami metrů podzemí procházejí stavbaři v helmách, už za rok a půl se tunely stanou jednou z hlavních dopravních tepen krajského města.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

### VIDEO: Hlavní nádraží se změnilo v nákupní centrum i „letištní“ terminál

Hlavní nádraží v Praze získalo moderní vzhled i funkci. Po čtyřleté rekonstrukci se oficiálně otevřela nová odbavovací hala. Její přestavba stála více než jednu miliardu korun. Teď vypadá trochu jako terminál na letišti. Nebo také jako velké nákupní centrum, kterým projíždějí vlaky

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

### Krok za krokem k barevné harmonii

Při nákupu využijte barevných vzorníků výrobců. V prodejně si podle nich ověřte, že kupujete opravdu takovou kombinaci odstínů barev, kterou chcete.

[Celý článek na www.bydleni.marianne.cz](http://www.bydleni.marianne.cz)

### Jára Cimrman bude mít v Kořenově podzemní muzeum s majákem

Génius Jára Cimrman se dočká prvního stálého muzea v Česku. Vyroste v Kořenově na Jablonecku nedaleko areálu U Čápa. Otevření muzea, které bude zapuštěno do země a přímo z podzemí povedou schody na rozhlednu, je naplánováno na příští rok.

[Celý článek na www.idnes.cz](http://www.idnes.cz)

